Kursinformation: Fortbildungslehrgang

Das Öffentliche Baurecht – Bauplanungsrecht und Bauordnungsrecht - Grundlagen und Anwendung

Die neue Bauordnung in Sachsen enthält eine "Kleine Bauvorlageberechtigung". Die ermöglichst Handwerksmeistern des Maurer-, Betonbauer- und Zimmerer-Handwerks für kleinere Bauvorhaben selbst die Bauanträge für Baugenehmigungen einzureichen und dann die Leistung selbst auszuführen.

In diesem Seminar lernen Sie die Regelungen zur Zulässigkeit von Bauvorhaben im beplanten und im nicht beplanten Innenbereich sowie im Außenbereich kennen. Sie erfahren anhand von Beispielen, welche Regelungen des Baugenehmigungsverfahrens in Form und Inhalt zu Bebauung des Grundstücks und bautechnischen Nachweisen bestehen und was bei der Antragsstellung und im Umgang mit den Bauantragsformularen zu beachten ist. Die Inhalte orientieren sich an der aktuellen Rechtsprechung.

Referent: RA i.R. Dr. Reiner Brummer mit langjährigen Erfahrungen als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

ZIELGRUPPE:

Handwerker, welche die Bauvorlageberechtigung nach § 65 Abs. 3 SächsBO besitzen oder anstreben, insbesondere Meister des Maurer- und Betonbauerhandwerk, des Zimmererhandwerks bzw. Handwerker, die nach § 7 Abs. 3 ff HwO diesen gleichgestellt sind.

INHALTE:

- Regelung in § 65 Abs. 3 SächsBO
- Regelungen zur Zulässigkeit von Bauvorhaben laut Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO) und Planzeichenverordnung (PlanZV)
- Regelungen des Baugenehmigungsverfahrens in Form und Inhalt zu Bebauung des Grundstücks, Bautechnischen Nachweisen, Bauantrag schriftlich oder online mit den erforderlichen Unterlagen, Vorbescheid, Baugenehmigung, Nachbarn
- Versicherung und Vergütung

SONSTIGES:

- 8 Unterrichtseinheiten
- 270,00 €
- Fördermöglichkeiten: Mengenrabatt

TERMINE:

Kursnummer	Zeitraum	Art	Ort	Bemerkung
1058843	4. März 2027	Vollzeit	Chemnitz	Donnerstag, 8.00 - 15.00 Uhr

ABSCHLUSS:

Teilnahmebescheinigung der Handwerkskammer Chemnitz

KONTAKT:

Mike Bernhardt: Telefon 0371 5364-170, E-Mail m.bernhardt@hwk-chemnitz.de

BERATUNG UND SERVICE:

Zusätzlich zu den Öffnungszeiten Beratungsmöglichkeiten nach Vereinbarung
freitags 14.00 – 18.00 Uhr und samstags 7.15 – 11.15 Uhr in Chemnitz und Plauen